



Kommunstyrelsen

Protokoll

Sammanträdesdatum
2024-02-06

Plats och tid

Timrå kommunhus, Polstjernen 10.30–10.40

Beslutande

Stefan Dalin (S) ordf
Markus Sjöström (M) §§ 54-65, 67-77, ersätter Tony Andersson (M)
Mari Eliasson (S) §§ 67-77
Johan Engström Lockner (S) ersätter Mari Eliasson (S) §§ 54- 66
Björn Könberg (S) §§ 54-65, 67-77
Johanna Bergsten (S) ersätter Björn Könberg (S) § 66
Annika Söderberg (S)
Håkan Svensson (M) ersätter Oskar Andersson (M)
Jenny Svedlund (S) ersätter Svante Sörmark (V) §§ 54-66
David Forslund (T)
Johan Engström Lockner (S) ersätter Svante Sörmark (V) §§ 67-77
Mats Wallin (SD)
Marianne Larsson (SD)
Ove Andersson (SD) ersätter Markus Sjöström (M) § 66
Niklas Edén (C)

Övriga närvarande

Annika Nyberg, kommunsekreterare
Kristiina Kulluvaara, kommunchef
Bo Glas, ekonomichef
Bernt Wallström (SD), ersättare

Utses att justera

Håkan Svensson (M) och David Forslund (T)

Justeringens plats och tid

Digital justering torsdag den 8 februari 2024

Underskrifter

.....
Stefan Dalin (S), ordförande

.....
Annika Nyberg, kommunsekreterare

.....
Håkan Svensson (M), justerare

.....
David Forslund (T), justerare

ANSLAG / BEVIS

Justering av Kommunstyrelsens protokoll har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum
2024-02-06

Anslaget uppsatt den
2024-02-09

Anslaget nedtas den
2024-03-02

Förvaringsplats för protokollet
Kommunledningskontoret

Paragrafer
§ 54-§ 77

.....
Annika Nyberg, kommunsekreterare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 63

Antagande av detaljplan, ändring av detaljplan för Vivsta industriområde Centralförrådet och Kungsvägen

KS/2023:292

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Anta detaljplan.

Ärendet

12 januari 1990 vann gällande detaljplan D111 (2262-P86/1211/3) laga kraft. Detaljplanen reglerar del av Vivsta industriområde och är lokaliserad i södra delen av industriområdet, längs nordvästra sidan om E4. Marken inom planområdet är mestadels bebyggd för handel och industri och är idag benämnd som näringslivsområde i översiktsplanen. För att underlätta utveckling av området lämnade kommunstyrelsen ett positivt planbesked 2023-08-29 (KS/2023:292) § 201 för ändring av D111.

Längs med Kungsvägen och Terminalvägen finns i gällande detaljplan utfartsförbud utpekad. Kommunen bedömer att utfartsförbudet mot Kungsvägen inte längre behövs och föreslår att utfartsförbudet upphävs. Längs Terminalvägen bedöms utfart vara olämplig att anlägga och planbestämmelsen om utfartsförbud behålls. För att få planen enhetlig med industriområdets planer har ändring gjorts med en total nockhöjd på 20 meter. Något som även tillkommit är egenskapsbestämmelser på de ytor som det saknades på i tidigare detaljplan, samt en ändring på prickmarken från 10 meter till 6 meter. Väst om området är prickmarken på 20 meter för att det rinner en bäck och ledningsrätterna kvarstår på 10 meter.

Länsstyrelsen har inget att erinra mot planändringen.

Ärendets tidigare behandling

Beslut om planuppdrag KS 2023-08-29 §201

Beslut om betydande miljöpåverkan KS 2024-01-09 §8

Beslutsunderlag

Antagandehandlingar

Plankarta

Protokollsutdrag till

Kommunstyrelsen

Exp / 2024

UNDERSKRIFTSSIDA

Detta dokument har undertecknats med elektroniska underskrifter:

NAMN: Per Håkan Svensson
TID: 2024-02-08 12:06:31 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _078fa5d32174a0ffe9ad63fe62aae75019



NAMN: STEFAN DALIN
TID: 2024-02-08 23:49:16 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _065a36521c52d96c98fd558c5b4524c685



NAMN: David Alexander Forslund
TID: 2024-02-09 09:30:29 +01:00
IDENTIFIKATIONSTYP: Svensk e-legitimation
IDENTIFIKATIONS-ID: _092ccd6563682970caea89e8471b2464a4



Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2024-02-09 09:30:45 +01:00
Ref: 113356SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)