



## Protokoll Kommunstyrelsen

**Plats och tid:** Timrå kommunhus, Polstjernen 2024-12-10 kl. 11.30-11.40

**Paragrafer:** § 302 - § 327

### Beslutande

Stefan Dalin (S) ordf §§ 302-305, 307-327

David Forslund (T) ordf § 306

Tony Andersson (M) §§ 302-305, 308-327

Håkan Svensson (M) §§ 306-307

Mari Eliasson (S) §§ 302-305, 307-327

Jenny Svedlund (S) § 306

Björn Könberg (S)

Annika Söderberg (S)

Markus Sjöström (M) §§ 302-305, 307-327 ersätter Oskar Andersson (M)

Svante Sörmark (V)

David Forslund (T)

Mats Wallin (SD)

Marianne Larsson (SD)

Niklas Edén (C)

### Övriga närvarande

Annika Nyberg, kommusekreterare

Peter Ekström, kommunchef

Bo Glas, ekonomichef

Lars-Erik Byström (S) ersättare

Johanna Bergsten (S) ersättare

Lotta Borg (T) ersättare

Ove Andersson (SD) ersättare

Bernt Wallström (SD) ersättare

Viktor Bengtson (KD) ersättare

### Justering

Digital justering: 2024-12-10 §§ 302-308

Digital justering: 2024-12-12 §§ 309-327

Ordförande: Stefan Dalin (S) §§ 302-305, 307-308

Ordförande: David Forslund (T) § 306

Justerare: Björn Könberg (S)

Justerare: Svante Sörmark (V)

### Anslag och förvaring

Justerat protokoll tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.

Från den: 2024-12-10 till och med: 2025-01-01

Signerat protokoll förvaras digitalt inom: Kommunledningskontoret

## **§ 302**

### **Sammanträdet öppnas**

**Sammanträdet öppnas.**

## § 303

### **Anteckna närvarande**

Se protokollets förstasida.

**Protokoll**

Kommunstyrelsen  
2024-12-10

## § 304 Utse justerare

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

Utse Björn Könberg (S) och Svante Sörmark (V) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll. Digital omedelbar justering §§ 302-308. Digital justering §§ 309-327 torsdag 12 december 2024.

## **§ 305**

### **Fastställa ärendelista**

#### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar:

Fastställa ärendelistan.

#### **Ärendet**

Fastställa ärendelista.

## § 306

### **Antagande av detaljplan för Norrberge 1:74 mfl, industriområde vid Sundsvall-Timrå Airport.**

KS/2019:174

#### **Beredningsförslag**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta:

Anta detaljplan.

Stefan Dalin (S), Mari Eliasson (S), Tony Andersson (M) och Markus Sjöström (M) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv. David Forslund (T), Johan Engström Lockner (S), Jenny Svedlund (S) samt Håkan Svensson (M) tjänstgör.

#### **Ärendet**

Kommunstyrelsen beslutade om positivt planbesked för området 2019-06-11 §222. Detaljplanens syfte är att skapa förutsättningar för industriändamål, verksamheter och kontorsändamål vid Sundsvall-Timrå Airport. Planen skapar förutsättningar för större arbetsplatser på en strategisk lokalisering mitt i regionen. Det direkta läget i anslutning till flygplats och väg E4 skapar unika möjligheter för nya verksamheter.

I gällande Översiktsplan för Timrå ingår området som ett område för näringslivsutveckling (Unä2). Planförslaget bedöms vara i enlighet med översiktsplanen.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har tagits fram. Kommunens ställningstagande var inledningsvis att detaljplanen inte antogs medföra en betydande miljöpåverkan. Detta har dock förändrats under planarbetets gång och bedömningen gjordes i samråd med Länsstyrelsen att ett genomförande av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Ett särskilt beslut i denna fråga togs i kommunstyrelsen 2024-06-11. Planförslaget hanterades därav enligt reglerna för ett utökat förfarande eftersom planen antogs kunna medföra betydande miljöpåverkan.

Samråd för detaljplanen skedde under 2023-09-27 till 2023-10-25. Under samrådet har myndigheter, nämnder, företag och föreningar inkommit med synpunkter på planförslaget. Dessa synpunkter har hanterats och besvarats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har efter samrådet justerats i vissa avseenden i plankartan och textförändringar har gjorts i planbeskrivningen. En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram och planförslaget ändrade förfarande.

Granskning av detaljplanen pågick under perioden 2024-10-23 till 2024-11-21. Under granskningen har ett antal synpunkter inkommit vilka sammanställts och besvarats i ett granskningsutlåtande. Vissa av de inkomna synpunkterna har föranlett justeringar i planbeskrivningen. Justeringarna har främst berört planens

**Protokoll**

Kommunstyrelsen  
2024-12-10

miljökonsekvensbeskrivning. Plankartan har även justerats då planområdet har minskat i omfång. Utredningsmässigt har artskyddsutredningen reviderats.

Det finns kvarstående synpunkter på detaljplanen efter samråd och granskning. Från myndigheter har Länsstyrelsen kvarstående synpunkter gällande detaljplanens påverkan på riksintresse för naturvård. Länsstyrelsen har inte delat kommunen bedömning att detaljplanen inte utgör någon påtaglig skada på riksintresse för naturvård.

Birdlife Medelpad har även kvarstående synpunkter från samrådet gällande områdets påverkan på rödlistade och fridlysta fågelarter, framför allt hackspettar. Ett genomförande av detaljplanen bedöms strida mot bestämmelserna i artskyddsförordningen och för fortsatt arbete bedöms en artskyddsdispens krävas. En ansökan gällande artskyddsdispens hanteras i senare skede och hanteras efter att detaljplanen eventuellt vunnit laga kraft.

**Ärendets tidigare behandling**

Beslut om planbesked 2019-06-11 § 222

Beslut om betydande miljöpåverkan 2024-06-11 § 173

**Beslutsunderlag**

Planbeskrivning

Plankarta

Samrådsredogörelse

Granskningsutlåtande

**Protokollsutdrag till:**

Länsstyrelsen

Birdlife Medelpad

Miljö- och byggnämnden

Expedieras digitalt.

## § 307

### Utökad borgen för Timrå vatten AB

KS/2024:489

#### Beredningsförslag

Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta:

1. Såsom för egen skuld ingå borgen för Timrå Vatten AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 350 mnkr, jämte löpande ränta och kostnader. Det totala högsta lånebeloppet ska beräknas på skuldebrevens respektive ursprungliga lånebelopp.
2. Borgenbeslut daterat 2023-11-27 § 215 upphävs.

Tony Andersson (M) deltar ej i handläggningen eller beslutet på grund av jäv.  
Håkan Svensson (M) tjänstgör.

#### Ärendet

Tillväxten utifrån Torsboda, utvecklings- och omvandlingsområden i Timrå kommun, samt underhållsbehovet på befintliga anläggningar medför att behovet av investeringar är högre än avskrivningsbeloppet. Det innebär, likt andra V/A-verksamheter i Sverige, att Timrå Vatten behöver utöka sina lån. För åren 2025-2026 behöver Timrå Vatten:s borgensram öka från 250 mnkr till 350 mnkr. Ekonomiavdelningen tillstyrker Timrå Vattens behov av ökad borgensram.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteärende Utökad borgensram för Timrå Vatten AB  
Protokollsutdrag för Timrå Vatten AB 2024-10-31 §39

#### Protokollsutdrag till:

VD Timrå Vatten  
Ekonomichef Timrå Vatten  
Ekonomichef Timrå Kommun

Expedieras digitalt.

## § 308

### Yttrande över SOU, Staten och kommunsektorn - Samverkan, självstyrelse, styrning

KS/2024:373

#### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

Lämna yttrande i enlighet med kommunledningskontorets förslag.

#### Ärendet

Utredningens uppdrag har varit att kartlägga och analysera statens former för samverkan och dialog med kommuner och regioner. En uppgift har varit att bedöma om nuvarande former är lämpliga och tillräckliga eller om det finns behov av nya former för samverkan såväl i normala tider som vid fredstida kriser. Utredningen har också haft i uppdrag att analysera och ta ställning till om kommunallagens reglering av fullmäktige- och nämndsammanträden är ändamålsenligt utformad för att möjliggöra att såväl distansdeltagande som digitala sammanträden kan genomföras på ett demokratiskt, rättssäkert och praktiskt sätt. De särskilda verksamhetsområden som utredningen granskat är socialtjänsten, skolområdet, biblioteksområdet, regional utveckling samt hälso- och sjukvården. Sammanfattningsvis föreslår kommunledningskontoret att förslagen tillstyrks vad gäller

- Samverkan i fredstida kriser,
- en formaliserad ordning för överläggningar mellan regeringen och kommunsektorn, samt
- ändrade regler om deltagande på distans i fullmäktige och nämnder

Att förslagen avstyrks vad gäller

- Länsstyrelsens roll,
- SKR:s roll, samt
- regionalisering av Socialstyrelsen

Kommunledningskontoret har ingen uppfattning i frågan om utvecklad samverkan mellan staten och regionerna genom samverkansregionerna

#### Protokollsutdrag till:

[fi.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:fi.remissvar@regeringskansliet.se), med kopia till

[fi.ofa.k.remissur@regeringskansliet.se](mailto:fi.ofa.k.remissur@regeringskansliet.se) Ange diarienummer Fi2024/01460 och remissinstansens namn i ämnesraden på e-postmeddelandet.

Expedieras digitalt

# UNDERSKRIFTSSIDA

---

Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska  
underskrifter: