



Protokoll Miljö- och byggnadsnämnd

Plats och tid: Vivstahöjden 2024-09-16 kl. 08:30-11.00

Paragrafer: § 93 - § 104

Beslutande

Karina Nordgren (S)
Bengt Nilsson (S)
Jeanette Nordin (S)
Jim Karlsson (S)
Marcus Kullin (M)
Zofia Henriksson (M)
Monica Åberg (T)
Rolf Johnny Dale (KD) ersätter Anders Borg (T)
Ove Andersson (SD)
Glenn Sjöström (SD)
Åsa Eriksson (C)

Övriga närvarande

Annika Söderberg (S)
Roger Westin (S)
Ann-Margret Bäckström (S)
Kristen Jonsson (M)
Bernt Wallström (SD)
Mattias Högberg, tf förvaltningschef
Ulrika Erlandsdotter, nämndsekreterare

Justering

Digital justering: 2024-09-17
Ordförande: Karina Nordgren
Justerare: Bengt Nilsson
Justerare: Monica Åberg

Anslag och förvaring

Justerat protokoll tillkännages genom anslag på kommunens digitala anslagstavla.
Från den: 2024-09-17 till och med: 2024-10-09
Signerat protokoll förvaras digitalt inom: Kommunledningskontoret

ProtokollMiljö- och byggnadsnämnd
2024-09-16**Innehållsförteckning**

Protokoll Miljö- och byggnadsnämnd	1
§ 93 Utse justerare.....	3
§ 94 Fastställa ärendelista.....	4
§ 95 Torsboda 1:2 och 1:10 - Tillståndsansökan enligt miljöbalken för tillverkning av anodmaterial av artificiell grafit.....	5
§ 96 Delårsuppföljning tillsynsplan Miljöenheten 2024	7
§ 97 Västerå 3:39 - Ansökan om dispens från strandskydd.....	8
§ 98 Information - Uppstart verksamhetsplanering 2024.....	10
§ 99 Ekonomiska rapporter - delårsrapport.....	11
§ 100 Förvaltningschefens verksamhetsrapport.....	12
§ 101 Delegationsbeslut	13
§ 102 Anmälningssärenden	17
§ 103 Inkomna handlingar.....	18
§ 104 Böle 1:261 - Anmälan om tillbyggnad inglasat uterum.....	19

§ 93

Utse justerare

MBN/2024:118

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Utse Bengt Nilsson (S) och Monica Åberg (I) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll. Digital justering 2024-09-17.



§ 94

Fastställa ärendelista

MBN/2024:124

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Fastställa ärendelistan med tillägget: Böle 1:261 Anmälan om tillbyggnad inglasat uterum.

Ärendet

Fastställa ärendelistan.

Ärendets behandling i sammanträdet

Ordförande föreslår fastställande av ärendelista med tillägget: Böle 1:261 Anmälan om tillbyggnad inglasat uterum.

Övriga ledamöter bifaller förslaget.

§ 95

Torsboda 1:2 och 1:10 - Tillståndsansökan enligt miljöbalken för tillverkning av anodmaterial av artificiell grafit

MBN/2023:816

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Yttra sig i enlighet med vad som anges under rubriken Bedömning i tjänsteutlåtandet.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande miljö.

Ärendet

Jiangxi Zichen Technology Co.Ltd (Putailai) har ansökt om tillstånd enligt 9 kap. miljöbalken för produktion av anodmaterial av artificiell grafit samt tillstånd enligt 11 kap. miljöbalken för vattenverksamhet. Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare yttrat sig över samrådshandlingarna och behovet av kompletteringar av ansökan, nu avser yttrandet tillståndsansökan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande miljö

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 1, Ansökan, registrerad 2024-04-11

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 15, Bilaga C8 – Transportutredning, registrerad 2024-04-11

Aktbil 25, Bilaga C15 - Utredning utsläpp, registrerad 2024-04-11

Aktbil 26, Bilaga C16 – Släckvattensutred, registrerad 2024-04-11

Aktbil 29, Bilaga E1 – Plankarta, registrerad 2024-04-11

Aktbil 3, Bilaga A - Kartbild över vatte, registrerad 2024-04-11

Aktbil 4, Bilaga B - Teknisk beskrivning, registrerad 2024-04-11

Aktbil 6, Bilaga C – Miljökonsekvensbesk, registrerad 2024-04-11

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 52, Komplettering av ansökan, registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 65, Bilaga 11 - Bullerutredning, registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 66, Bilaga 12 - Sammanfattning av etableringsskedet, registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 67, Bilaga 12.1 - Komplettering sprängning, registrerad 2024-08-05

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2024-09-16

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 68, Bilaga 12.2 - Övergripande
masshanteringsplan, registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 69, Bilaga 13 - Sammanfattning av vattenhantering,
registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 70, Bilaga 13.1 - PM Synpunkter dagvatten,
registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 72, Bilaga 14 - Fotomontage av anläggningen,
registrerad 2024-08-05

Östersunds TR M 912-24 Aktbil 74, Bilaga 16 – Villkorssammanställning,
registrerad 2024-08-05

Protokollsutdraget skickas till:

Mark- och miljödomstolen, målnummer M 912-24

Exp / 2024

§ 96**Delårsuppföljning tillsynsplan Miljöenheten 2024**

MBN/2024:969

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Godkänna informationen och lägger miljöenhetens delårsuppföljning av 2024 års tillsynsplan till handlingarna.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg/miljö

Ärendet

Redovisning av utfall till och med augusti 2024 för beslutat tillsynsplan inom miljöenheten.

Beslutsunderlag

Skrivelse – Delårsuppföljning Tillsynsplan Miljöenheten 2024

Exp / 2024

§ 97

Västerå 3:39 - Ansökan om dispens från strandskydd

MBN/2024:181

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Bevilja strandskyddsdispens till utökning av fastighet för nybyggnad av garage och omdragning av dike enligt ansökan med stöd av 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken, MB. Dispensen avser den tillkommande fastighetsyta samt den yta garaget upptar på marken.

Avgiften för beslutet är 4469 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande byggö

Ärendet

Fastighetsägaren till Västerå 3:39 har hos miljö- och byggnadsnämnden ansökt om strandskyddsdispens. Ansökan avser en utökning/breddning av befintlig fastighet med ca 6 m för att ge plats åt garage samt flytta befintligt dike längre från huvudbyggnad. Dispensen avser den yta garaget upptar på marken och utökning av fastigheten.

Fastigheten ligger utanför plan och sammanhållenbebyggelse, men ligger inom utpekade område för kommunens kulturmiljöprogram som ett äldre fiskeläger med höga kulturvärden samt del av fastighet höga naturvärden. För området gäller strandskydd inom 100 meter från strandkanten.

Som särskilt skäl för dispens anges att:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

Det som hanteras i detta beslut är dispens för garage och utökad fastighet. Övriga åtgärder som lyfts i yttrandet från ekolog avseende befintlig altan, brygga och mur hanteras i separat ärende.

Ekologen har yttrat sig avseende åtgärderna som skett på fastigheten. Se bilagt yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande bygg

Ansökan, registrerad 2024-07-01

Tillägg, registrerad 2024-07-01

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2024-09-16

Situationsplan, registrerad 2024-07-01
Yttrande från ekolog, registrerad 2024-08-28

Protokollsutdraget skickas till:
Sökande via brev eller e-post
Länsstyrelsen

Exp / 2024

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.

§ 98**Information - Uppstart verksamhetsplanering 2025**

MBN/2024:1019

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Godta förvaltningschefens redovisning av uppdrag och budgetförutsättningar för 2025-2027.

Ärendet

Förvaltningschefen redovisar Miljö- och byggnadsnämndens samlade uppdrag samt budgetförutsättningar utifrån kommunfullmäktiges verksamhetsplan och budget för 2025-2027.

Protokollsutdraget skickas till:

Ärendet

Exp / 2024

§ 99

Ekonomiska rapporter - delårsrapport

MBN/2024:1020

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Delårsrapporten läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendet

Styrelser och nämnder ska lämna en delårsrapport till fullmäktige. Delårsrapporten ska innehålla information om verksamheten och om ekonomiskt resultat efter de första åtta månaderna samt en prognos till årets slut.

Verksamheten bidrar fortsatt till kommunens övergripande mål inom samtliga områden på så vis som beslutats i verksamhetsplan och budget.

Tidigare prognoser har visat ett ekonomiskt överskott för förvaltningen. Prognos i aktuell delårsrapport visar ett större överskott än vad som tidigare beräknats. Detta beror främst på lägre personalkostnader än vad som budgeterats samt vissa tillfälliga organisatoriska förändringar på förvaltningen. Miljö- och byggnadsnämnden fick resurser för att klara behovet för nya etableringar. Behovet uppstod inte direkt och har inte nyttjats fullt under året utan rekrytering skedde efter sommaren. Utöver har inströmning av ärenden exempelvis bygglov ökat något utifrån vad som tidigare budgeterats under året.

Beslutsunderlag

Delårsrapport 2024 MBN

Protokollsutdraget skickas till:

Kommunstyrelsen

Controller

Exp / 2024

§ 100**Förvaltningschefens verksamhetsrapport**

MBN/2024:127

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Informationen läggs till handlingarna.
-----**Verksamheten/Personal**

Tf Miljö- och byggchef informerar om ärendet i punkten 6 – Information, uppstart verksamhetsplanering 2025.

Ekonomi

Se ekonomirapport.

§ 101

Delegationsbeslut

MBN/2024:129

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Anmälan läggs med godkännande till handlingarna.

Ärendet

Beslutsnummer	Beteckning	Beskrivning
MBN DEL/2024 § 596	MBN/2019:1131	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 597	MBN/2019:606	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 598	MBN/2024:753	Bygglov och startbesked, nybyggnad av transformatorstation
MBN DEL/2024 § 599	MBN/2024:880	Yttrande - Anmälan om vattenverksamhet
MBN DEL/2024 § 600	MBN/2024:819	Delegationsbeslut - godkänna avfallshanteringsplanen
MBN DEL/2024 § 601	MBN/2024:891	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 602	MBN/2021:562	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 603	MBN/2024:742	Delegationsbeslut - anmälan § 28
MBN DEL/2024 § 604	MBN/2024:656	Beslut bygglov
MBN DEL/2024 § 605	MBN/2024:895	*****
MBN DEL/2024 § 606	MBN/2024:761	Bygglov
MBN DEL/2024 § 607	MBN/2024:407	Avskrivning
MBN DEL/2024 § 608	MBN/2024:820	Startbesked rivning
MBN DEL/2024 § 609	MBN/2024:701	Delegationsbeslut - Tillstånd för spridning av bekämpningsmedel
MBN DEL/2024 § 610	MBN/2024:702	Delegationsbeslut - Tillstånd för spridning av bekämpningsmedel
MBN DEL/2024 § 611	MBN/2024:877	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 612	MBN/2024:628	Startbesked
MBN DEL/2024 § 613	MBN/2024:889	Torsboda 1:25 - Klassificering och årlig avgift
MBN DEL/2024 § 614	MBN/2019:1679	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 615	MBN/2024:390	Bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2024-09-16

MBN DEL/2024 § 616	MBN/2024:879	Beslut om registrering av livsmedelsanläggning
MBN DEL/2024 § 617	MBN/2024:900	Beslut om riskklassning
MBN DEL/2024 § 618	MBN/2024:862	*****
MBN DEL/2024 § 619	MBN/2024:835	*****
MBN DEL/2024 § 620	MBN/2022:223	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 621	MBN/2024:561	Bygglov
MBN DEL/2024 § 622	MBN/2024:618	Bygglov, startbesked.
MBN DEL/2024 § 623	MBN/2024:877	Starbesked installation av eldstad och röckanal.
MBN DEL/2024 § 624	MBN/2024:902	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 625	MBN/2024:686	Bygglov, startbesked.
MBN DEL/2024 § 626	MBN/2022:1096	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 627	MBN/2024:9	Slutbesked anmälan
MBN DEL/2024 § 628	MBN/2024:745	Startbesked anmälan attefall carport
MBN DEL/2024 § 629	MBN/2021:686	Bygglov, ändrad användning till kontor
MBN DEL/2024 § 630	MBN/2019:727	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 631	MBN/2024:790	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 632	MBN/2023:829	Bygglov ny placering
MBN DEL/2024 § 633	MBN/2024:687	Bygglov
MBN DEL/2024 § 634	MBN/2024:901	*****
MBN DEL/2024 § 635	MBN/2024:824	*****
MBN DEL/2024 § 636	MBN/2024:733	*****
MBN DEL/2024 § 637	MBN/2024:859	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 638	MBN/2024:854	Yttrande gällande ansökan om förhandsgodkännande av återvinningsanläggning
MBN DEL/2024 § 639	MBN/2024:917	*****
MBN DEL/2024 § 640	MBN/2024:912	Delegationsbeslut - §28 Anmälan Norrberge 1:33
MBN DEL/2024 § 641	MBN/2024:863	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 642	MBN/2024:907	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 643	MBN/2024:871	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 644	MBN/2024:507	Delegationsbeslut - klassificering och årlig avgift
MBN DEL/2024 § 645	MBN/2024:723	Startbesked anmälan

Protokoll

Miljö- och byggnadsnämnd
2024-09-16

MBN DEL/2024 § 646	MBN/2024:905	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 647	MBN/2024:845	Bygglov, rivningslov.
MBN DEL/2024 § 648	MBN/2024:926	Delegationsbeslut – anmälan värmepump bergvärme
MBN DEL/2024 § 649	MBN/2024:932	Beslut om riskklassning
MBN DEL/2024 § 650	MBN/2024:925	Startbesked installation av eldstad och rökkanal.
MBN DEL/2024 § 651	MBN/2024:930	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 652	MBN/2024:555	Beslut - Tillstånd avloppsanläggning med WC
MBN DEL/2024 § 653	MBN/2024:939	*****
MBN DEL/2024 § 654	MBN/2024:940	*****
MBN DEL/2024 § 655	MBN/2023:197	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 656	MBN/2024:902	Startbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.
MBN DEL/2024 § 657	MBN/2024:511	Bygglov, startbesked nyplacering.
MBN DEL/2024 § 658	MBN/2022:1208	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 659	MBN/2024:941	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 660	MBN/2023:813	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 661	MBN/2024:929	Bygglov för fasadändring
MBN DEL/2024 § 662	MBN/2024:927	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 663	MBN/2024:918	Beslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 664	MBN/2024:615	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 665	MBN/2024:700	Bygglov
MBN DEL/2024 § 666	MBN/2024:10	Startbesked
MBN DEL/2024 § 667	MBN/2024:959	Bekräftelse anmälan samt yttrande till kultur-och tekniknämnden
MBN DEL/2024 § 668	MBN/2024:871	Bygglov, startbesked.
MBN DEL/2024 § 669	MBN/2024:66	Tillfälligt slutbesked
MBN DEL/2024 § 670	MBN/2024:944	Föreläggande om åtgärder och redovisning
MBN DEL/2024 § 671	MBN/2024:943	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 672	MBN/2024:474	Startbesked
MBN DEL/2024 § 673	MBN/2024:691	Bygglov, startbesked.
MBN DEL/2024 § 674	MBN/2024:942	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 675	MBN/2024:963	Startbesked installation av eldstad till befintlig rökkanal.

ProtokollMiljö- och byggnadsnämnd
2024-09-16

MBN DEL/2024 § 676	MBN/2024:971	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 677	MBN/2024:970	Delegationsbeslut - anmälan bergvärme
MBN DEL/2024 § 678	MBN/2024:923	Föreläggande om komplettering
MBN DEL/2024 § 679	MBN/2024:663	Startbesked
MBN DEL/2024 § 680	MBN/2024:931	*****
MBN DEL/2024 § 681	MBN/2024:876	*****
MBN DEL/2024 § 682	MBN/2024:977	Vivstamon 1:6 - Tillsyn U – Miljötillsyn
MBN DEL/2024 § 683	MBN/2023:1030	Slutbesked
MBN DEL/2024 § 684	MBN/2024:947	Beslut om att inte ingripa
MBN DEL/2024 § 685	MBN/2024:934	Startbesked installation av eldstad till befintlig röckanal.



§ 102 Anmälningssärenden

Ärendet utgår.

§ 103 Inkomna handlingar

MBN/2024:130

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:
Informationen läggs till handlingarna.

Ärendet

Redovisning av inkomna handlingar.

Beslutsunderlag

Postlista

§ 104

Böle 1:261 - Anmälan om tillbyggnad inglasat uterum

MBN/2024:958

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Bevilja startbesked för tillbyggnad inglasat uterum med stöd av 9 kap 4 b § plan- och bygglagen, PBL.

Avgiften för beslutet är 5481 kr (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Fakturan skickas separat.

Beslutsmotivering

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i Tjänsteutlåtande bygg

Ärendet

Ansökan avser anmälan om tillbyggnad inglasat uterum på 15 kvadratmeter.

Inglasningen uppförs på befintlig uteplats.

Bärande del i takkonstruktion uppförs med limträ.

Inglasningen förses med 4 mm härdat lågmissionsglas. Taket kläs med kanalplast.

Beslutsunderlag

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Anmälan	registrerad 2024-08-28
Situationsplan	registrerad 2024-09-13
Plan- och fasadritningar	registrerad 2024-08-28
Kontrollplan	registrerad 2024-08-28
Tjänsteutlåtande bygg	

Protokollsutdraget skickas till:

Sökande via brev

Fastighetsregistret

Exp / 2024

Överklagandehänvisning bifogas till beslutet.