

Användning av den digitala översiktsplanekartan

ÖVERSIKTSPLAN TIMRÅ KOMMUN 2035

Klicka här för att lämna

Om kartan

MARKANVÄNDNING

JORDARTER, RAS-, SKRED- OCH ÖVERSVÄMNINGSRISKER

KOMMUNÄGD MARK

ÖVRIGT PLANERINGSUNDERLAG

När du öppnar den digitala kartan möts du av denna bild. Då kan du direkt skrolla ner och få mer tips om hur du kan använda kartan.

ÖVERSIKTSPLAN 2035

- skrolla ner och få några tips innan du startar den digitala kartan



Om kartan

MARKANVÄNDNING

JORDARTER, RAS-, SKRED- OCH ÖVERSVÄMNINGSRISKER

KOMMUNÄGD MARK

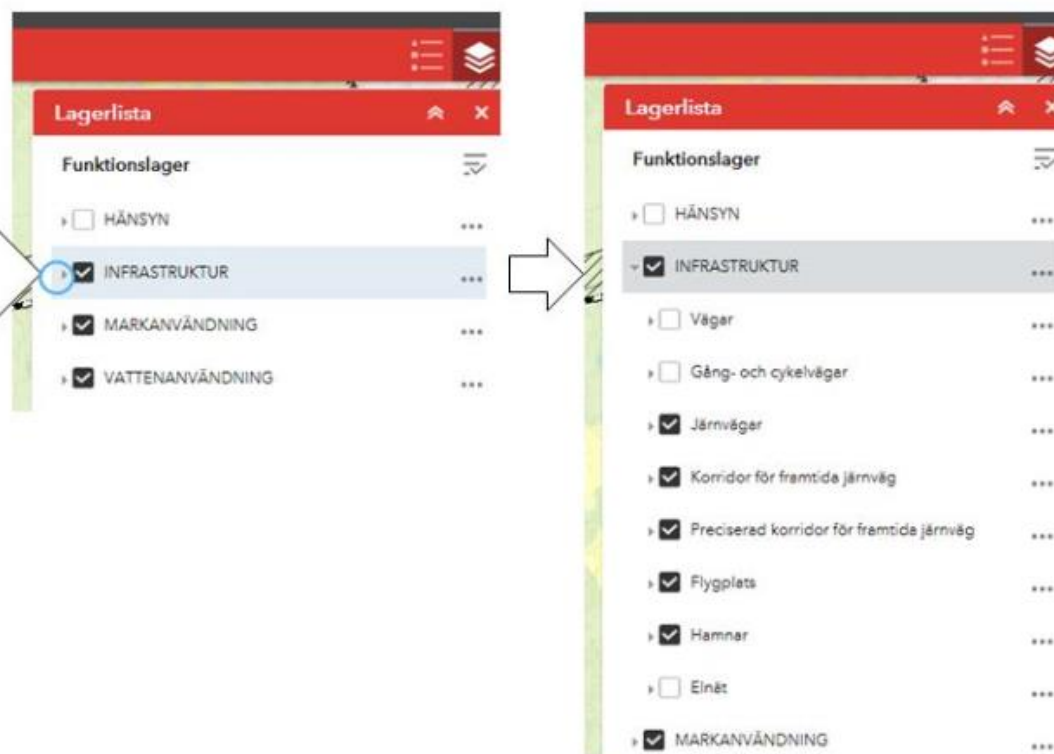
ÖVRIGT PLANERINGSUNDERLAG

När du öppnade kartan hamnade du i meny **"Om kartan"**. Du kan sedan öppna andra menyer, d v s de rödfärgade fälten ovan.

Under **MARKANVÄNDNING** finns översiktsplanens beslut om användningen av mark och vatten och vatten inom kommunen. Här finns också en redovisning av den hänsyn som måste tas till riksintressen. Inom ett riksintresse får kommunen eller någon annan inte göra åtgärder som innebär att riksintresset kan skadas. Det finns flera olika typer av riksintressen och i vissa områden finns flera riksintressen som överlagrar varandra. I den digitala kartan kan du släcka och tända de lager som du är intresserad utav. Se beskrivningar nedan.

Visa fler lager:

Klicka på pilen till vänster om ett grupplager för att visa underliggande lager



Under **JORDARTER, RAS-, SKRED- OCH ÖVERSVÄMNINGSRISKER** redovisas förekomsten av olika jordarter inom kommunen, samt var det kan finnas risk för ras, skred och översvämningar. Det är viktigt att beakta när beslut om var det är lämpligt att lokalisera ny bebyggelse, vägar med mera.

Under fliken **KOMMUNÄGD MARK** redovisas endast ett lager som visar var kommunen för tillfället har sitt markinnehav.

Under fliken **ÖVRIGT PLANERINGSUNDERLAG** finns flera olika lager och underliggande lager till en del av dessa. Den högsta lagernivån innehåller följande lager enligt bilden nedan.



Du tänder och släcker lager genom att klicka på rutan framför resp. rad. Detta gäller generellt i den digitala kartan.

Under lagret Skyddade områden enligt Miljöbalken finns följande lager. Du ser dessa genom att klicka på pilen längst till vänster.



På motsvarande sätt finner du andra underliggande lager under till exempel "Naturvård".

Det som redovisas under övrigt planeringsunderlag är också sådant som ska beaktas

Teckenförklaring

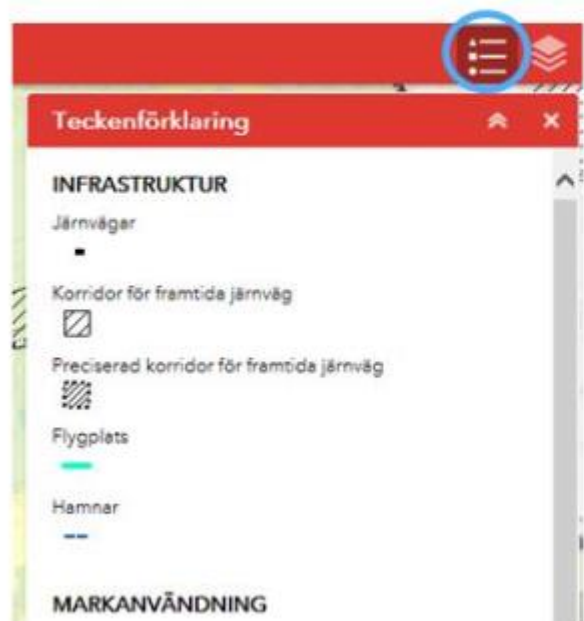
När du öppnar ett lager ser du följande symboler uppe till höger:



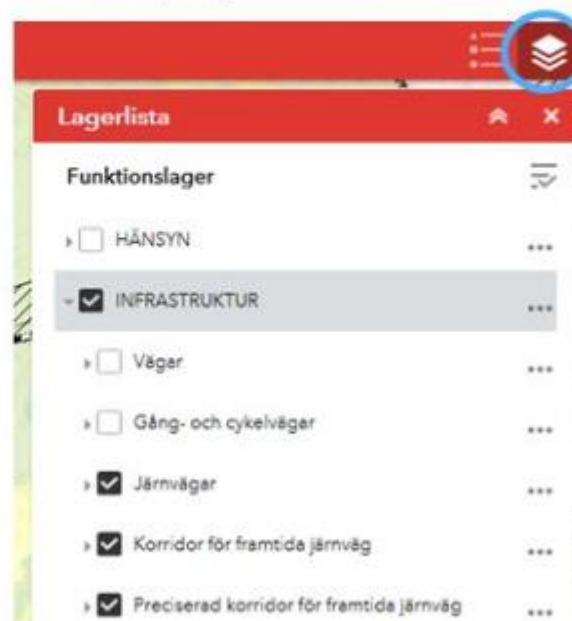
Den vänstra symbolen visar teckenförklaringar och den högra symbolen visar aktuell lagerlista.

Växla mellan att visa...

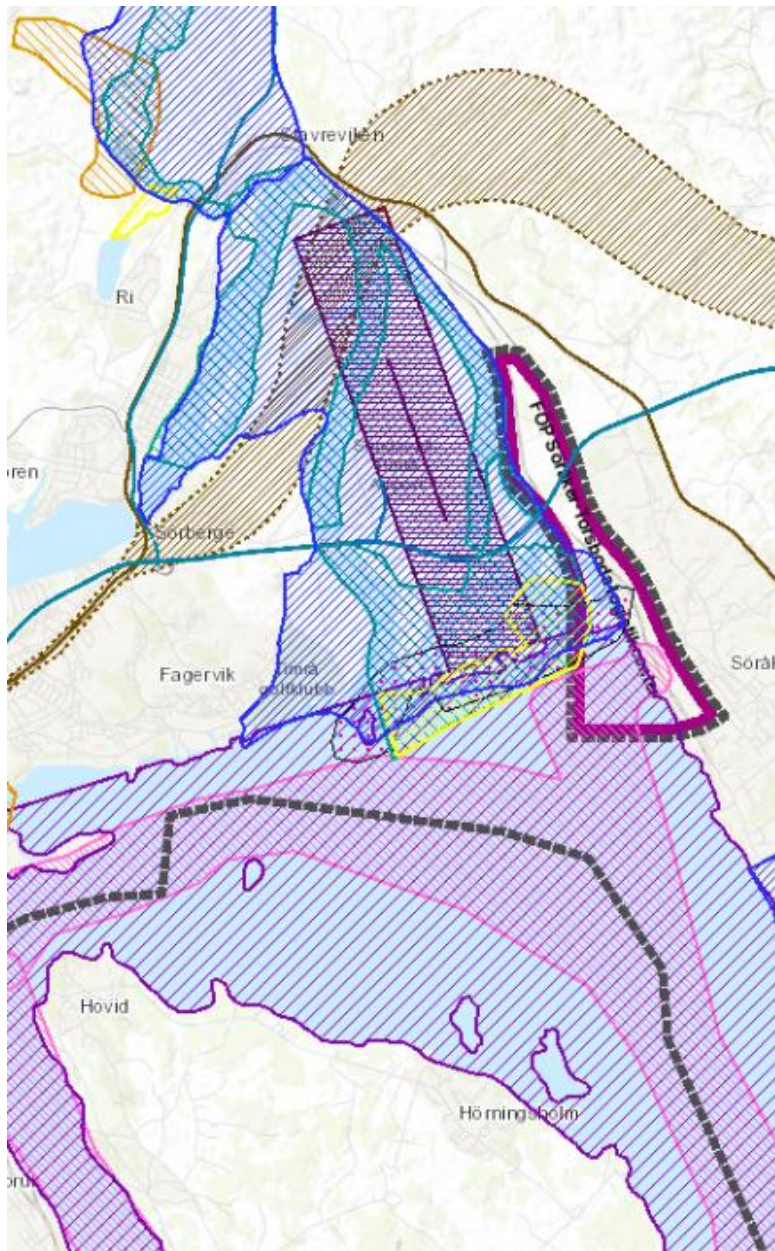
... hur de olika lagren ser ut



... och vilka lager som är synliga i kartan



På nästa sida ser du ett exempel på teckenförklaringen för de olika lagren för Hänsyn under Markanvändning.



Teckenförklaring

HÄNSYN

Riksintresse naturvård



Riksintresse Natura2000



Riksintresse friluftsliv



Riksintresse kulturmiljö



Ekologiskt känsliga områden



Riksintresse rennärning



Riksintresse fiske



Riksintresse för totalförsvaret



Riksintresse kommunikationer



Vägar



Flygplats



Sjöfart



Järnväg, befintlig



Järnväg, korridor framtida järnväg



Järnväg, förslag preciserad korridor

Vattenförsörjning (riksintresse visas inte i karta)



Nuvarande vattenskyddsområde



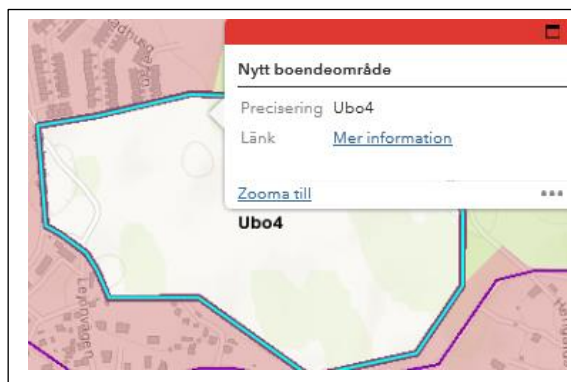
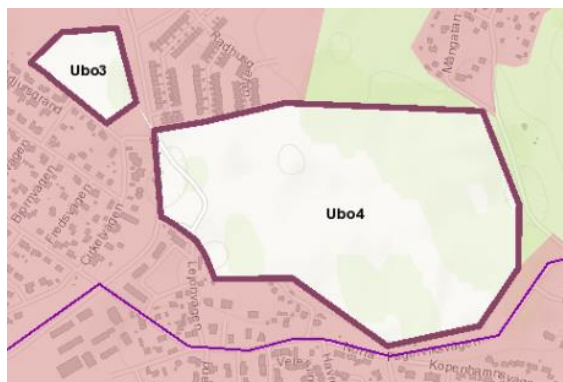
Förslag utökat skyddsområde för vattentäkt

Utökat strandskydd 200 m



Som framgår av kartan är det många lager som överlagrar varandra. Med hjälp av teckenförklaringen kan du då släcka de lager som du inte är intresserad utav.

Få mer information om ett område



Du kan få mer information om ett område genom att klicka en gång med musen inom området. Klickar man på Ubo 4 får man upp information enligt bilden intill. Klickar man sedan på "Mer information" så får man som i detta fall ett utdrag ur planhandlingen som visar vad som planeras och vad som bör beaktas i fortsatt planering, det vill säga den text som finns under kartan nedan.



Ubo 4, Sörberge, Böleskogen

Ett stort skogsbevuxet område mellan Sörberge och Fagervik med varierande terrängförhållanden. Inom området finns flera stigar som används för närrökreation. Närmast Böle skola används en del av området för den pedagogiska verksamheten. Vid fortsatt planering ska rekreationsintressena beaktas. Gröna korridorer bör skapas. Olika boendeformer kan vara lämpliga inom området.

Förutsättningar för ekonomiskt gynnsamma VA-anslutningar är goda. En fördjupad studie bör göras i syfte att precisera övergripande infrastruktur och lämplig markanvändning innan detaljplanering påbörjas. SCA äger merparten av området.

Ändra skala på kartan (in- och utzoomning) och förflytta kartan

Du kan zooma in genom att trycka på plus(+)-tecknet i rutan och zooma ut genom att trycka på minus(-)-tecknet. Symbolerna finns högt uppe till vänster när du öppnar något kartlager. Du kan också ändra zoomning genom att rulla med "skroll-hjulet" på datorns mus. Du förflyttar dej på kartan genom att hålla musens vänstra sida intryckt samtidigt som du drar med musen till det område som du vill titta närmare på.



Kontakt

Om du inte får det att fungera eller har andra frågor som rör översiktsplanen och den digitala är du välkommen att kontakta miljö- och byggkontoret. Ring 060-163100 och be att få tala med någon handläggare för översiktsplanering.